



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Sala 5, nº 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@trigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Agência Fútil - Fogo Municipal
Nº Fl. 25

04 AGO. 2020

Assinatura do Oficial de Registro

APÓS
DESMEMBRAR

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

339.422

01

Livro 2 - Registro Geral -

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 12 de abril de 2019

IMÓVEL: Lote n. 12A da quadra 125 do loteamento SETOR BUENO, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 150,00m², sendo 15,00 metros de frente para o lote 12, 10,00 metros do lado direito com lote 06-08/09, 10,00 metros do lado esquerdo com lote 13 e 15,00 metros nos fundos com lote 06-08/09.
PROPRIETÁRIOS: 18,40% de **LEANDRA MARIA INÁCIO ANTUNES**, brasileira, divorciada, advogada, RG n. 3135840/SSP-GO, CIP n. 16803-OAB/GO, CNH n. 02501611854-DETRAN/GO, CPF n. 613.530.191-87, residente e domiciliada na Rua B-15, Quadra 08, Lote 10, Jardins Paris, Goiânia/GO; 40% de **LETÍCIA INÁCIO ANTUNES VERRASTRO**, brasileira, empresária, RG n. 4336100/SSP-GO, CNH n. 02568662190-DETRAN/GO, CPF n. 692.294.301-53, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com **VICTOR BARRETO VERRASTRO**, brasileiro, servidor público, RG n. 2499979/SSP-DF, CNH n. 02642673554-DETRAN-GO, CPF n. 004.872.961-25, residentes e domiciliados na Rua 55, Quadra B-19, Lote 11/29, Apartamento 1702, Jardim Goiás, Goiânia/GO; 21,60% de **CACILDO INÁCIO ANTUNES**, brasileiro, publicitário, CIP n. 3250459/PCIT-GO, CPF n. 692.294.491-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com **ISADORA CANEZIN GUIMARÃES**, brasileira, advogada, RG n. 3597848/SPTE-GO, CPF n. 002.214.501-06, residentes e domiciliados na Rua dos Amarilis, Quadra 10, Lote 18, Jardins Munique, Goiânia/GO; e 20% de **SPE CITY 05 OM VACA BRAVA EMPREENDIMENTOS LTDA.**, CNPJ n. 28.198.221/0001-35, com sede na Avenida T-4, n. 619, Sala 1707/1713, Setor Bueno, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/PG, matrícula n. 37120, desta Serventia. Protocolo n. 692447, de 08/04/2019. Emolumentos: R\$ 36,96. Selo Digital n. 01911703231259096705662. Dou fé.

Av-1-339422 - Protocolo n. 692447, de 08/04/2019. **CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA.** Pelo R-33 da matrícula n. 37120, do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que a aquisição de 20% do imóvel objeto desta matrícula, pela **SPE CITY 05 VACA BRAVA EMPREENDIMENTOS LTDA.**, já qualificada, se deu através de cláusula resolutiva expressa, com fundamento nos artigos 127, 128, 474, 475 c/c o artigo 1.359 do Código Civil Brasileiro, tendo como outorgantes **LEANDRA MARIA INÁCIO ANTUNES**, já qualificada; **LETÍCIA INÁCIO ANTUNES VERRASTRO**, já qualificada; e **CACILDO INÁCIO ANTUNES**, já qualificado, que receberão da proprietária acima, o valor de R\$ 900.000,00 que serão pagos através de 08 (oito) notas promissórias mensais e sucessivas, no valor de R\$ 112.500,00 cada uma, com vencimento da primeira em 17/10/2019, e as demais em igual dia dos meses subsequentes. Selo Digital n. 0191190111236127709537. Goiânia, 11 de abril de 2019. Dou fé.

R-2-339422 - Protocolo n. 692675, de 10/04/2019. **ATRIBUIÇÃO.** Por Escritura Pública lavrada no 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas de Goiânia/GO, Livro 1073-N, fls. 75/79 em 02/04/2019, os proprietários supra, dividiram o

Continua no verso.

Protocolo n. 257.295, de 12/04/2019
Certidão emitida em 12/04/2019 16:50:22
Página 01
Continua no verso.

Confirma a autenticidade
do selo via QR code

303.004.0350.0000

