República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. 19, esquina com a Rua C-191, nº 1.300 Edifício Innove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Setor Marista, Goiânia - GO CEP: 74255-220
E-mail: contato@1rgo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

COMARCA DE GOIÂNIA **10727**

Cartório do Registro de Imóveis de 1.a Zona

Livro **2** - Registro Geral (Extracto oficial)

Goiânia, 26 de janeiro de 1977

[illegible] construção urbana, de nº 16, da quadra 169-A, sito [illegible] 13, [illegible] área de 450,00 metros quadrados (450,00 m2); [illegible] 15,00 metros de frente e fundo com o lote 13; e 30,00 metros dos lados, à direita com o lote 17 e à esquerda com o lote 15; PROPRIETÁRIOS: RUBENS JOSÉ SILVESTRE e s/m [illegible] SILVESTRE; CPF.nº 003.353.981; JOSÉ CARLOS SILVESTRE e s/m [illegible] SILVESTRE; EMILIO JOSÉ SILVESTRE e s/m LUCIA APARECIDA [illegible] SILVESTRE e CLAUDIO JOSÉ SILVESTRE e s/m MARIA MARGARIDA SILVESTRE, [illegible] 004.566.651, brasileiros, comerciantes e do lar, residentes e domiciliados [illegible] COMPROMISSO, Transcrito sob nº 102.163 n/Cartório. Dou fé. O Sub-Oficial.

[illegible] de janeiro de 1977. Por Escritura Pública de Contrato de [illegible] Hipotecária e Fidejussória, lavrada no 4º Oficio d/Capital, em 24/01/77, os proprietários acima qualificados, na [illegible] prestantes de garantia, deram dentre outros o imóvel [illegible], para garantir a divida da firma Real Construtora Ltda, [illegible] CGC.nº 01640622/0001-47, em 1ª e especial hipoteca ao BANCO [illegible] DE GOIÁS S/A, agencia d/Capital, CGC.nº 01540541/0001-75; Pela importância de Cr$ 1.400.000,00 (Hum milhão e quatrocentos mil cruzeiros); Demais condições constam da Escritura. Dou fé. O Sub-Oficial.

[illegible] - Goiânia, 12 de dezembro de 1977 - Certifico o cancelamento da [illegible] em virtude do recibo de quitação, expedido pelo Banco do Estado de Goiás S/A., em 09/12/77, Dou fé. O sub oficial.

[illegible] - Goiânia, 09 de março de 1978 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 4º oficio desta capital, Lº 643, fls. 135/136 em 21/01/78, os proprietários, Sr. Rubens José Silvestre e S/M e Cláudio José Silvestre e s/m. venderam as suas partes, ou sejam, 2/4 do imóvel, objeto desta matricula aos Srs. JOSE CARLOS SILVESTRE E S/M., CPF Nº 002.477.311-53, CI Nº 50.860-Go. e EMILIO JOSÉ SILVESTRE E S/M, CPF Nº 002.477.231-34, CI Nº 89.660-Go., acima qualificados, pelo preço de Cr$ 67.500,00 (sessenta e sete mil e quinhentos cruzeiros). Sem condições. Dou fé. O sub-oficial.

[illegible] - 10.727 - Goiânia, 09 de março de 1978 - Por Escritura Pública de Incorporação, lavrada no 4º oficio desta capital, Lº 638, fls. 131/133 em 31/01/78, o imóvel, objeto desta matricula, no valor de Cr$ 250.000,00 (duzentos e cinquen-

(vide verso)

/LV/

16

304.002.0216.0000 64467

ido n. 359.987, de 07/10/2020, emitido em 08/10/2020 às 10:55:24
gina 1 de 4

08/10/2020 12:09
Documento Certificado Digitalmente
RAFAELA SOUZA DA SILVA:73598941153

italmente.
em

OTE | SUBLOTE
06 - QUADRA 169A
CPF/CNPJ 02.106.664/000
13 - DATA DE NASCIMENTO
15 - CÓDIGO | 16 - NUMERO
EMENTO
23 - TELEFONE
29 - ÁREA EDIFICADA 3.240,00
RE O USO DO IMÓVEL 4
PISO 1
1 - CERÂMICA
2 - CIMENTO
3 - TACO
4 - TIJOLO
5 - TERRA
6 - ESPECIAL
56-COBERTURA 2
1 - TELHA DE BARRO
2 - FIBRO-CIMENTO
3 - ALUMINIO
4 - ZINCO
5 - LAJE
6 - PALHA
7 - ESPECIAL
8 - SEM
63 - ÁRVORES
65 - ASFALTO SIM
71 - NUMERO