

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução fidedigna da matrícula nº 51.985, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 15 de dezembro de 2017, foi extraída por meio reprográfico nos termos Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 tendo conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 15, da quadra QR-53, situado à Alameda das Angueiras, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com a área de 3.392,25m², tendo: D=16,57 metros + 80,46 metros de frente para a Alameda das Angueiras; 41,07 metros pelo lado direito, dividindo com a Fazenda Retiro; 24 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 14A; e, 27,88 metros pela linha de fundo, dividindo com a Fazenda Retiro. **PROPRIETÁRIA:** **GOIÂNIA RO COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 51.980, Livro 02, fls.001, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. Referido é verdade e dou fé. Oficial,

130.038.0458.0000

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 22 de outubro de 2020.

Oficial
(Documento assinado digitalmente)

51772

155

Matrícula.....R\$ 22,84
Tributos(0).....R\$ 0,00
Complemento.....R\$ 0,00
% ISSQN PREFEITURA
Cidade de GOIÂNIA.....R\$ 1,14
Taxa Judiciária.....R\$ 15,14
Fundos Estaduais.....R\$ 9,14
Valor Total.....R\$ 48,26



Impostos Estaduais (10%=R\$2,34); Funesp (8%=R\$1,87); Estado (3%=R\$0,70); Medidas Cautelares (4%=R\$0,94); Funemp (3%=R\$0,70); Funcomp (3%=R\$0,59); Advogados Dativos e Sistema de Acesso (2%=R\$0,47); Funproge (2%=R\$0,47); Fundepeg (1,25%=R\$0,29); FUNDAF-PA (1,25%=R\$0,29); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,35);

