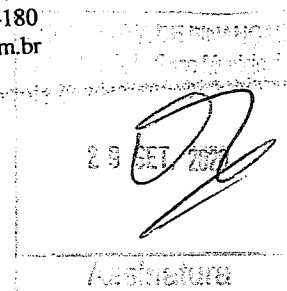




Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da
Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 108.296, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras n. 1/22, quadra C-26, situado à Rodovia BR-153, no loteamento denominado JARDIM GOIÁS-EXTENSÃO, Goiânia-GO, com área total de 1.485,00m², medindo: 45,00m de frente confrontando com a Rodovia BR-153; 45,00m de fundo confrontando com o lote 1/22A: 33,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 1/22A; e 3300m pelo lado esquerdo confrontando com o lote 1/22A. **PROPRIETÁRIA: RAÍZEN COMBUSTÍVEIS S.A.**, CNPJ. n. 33.453.598/0001-23. **TÍTULO AQUISITIVO: M-0-10.370, Av-6 e Av-8-10.370, nesta serventia. Emolumentos: R\$ 35,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 21 de setembro de 2020.**

Av-1-108.296, em 21.9.2020. Protocolo n. 266.899, em 3.9.2020. **DESDOBRO**. Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desdobro do imóvel objeto da matrícula n. 10.370, a qual foi encerrada. Apresentada certidão de desmembramento n. 17578/2020, emitida em 20.3.2020, pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação da Prefeitura de Goiânia-GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município-Eletrônico, Edição n. 7263, de 20.3.2020. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 27,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 21 de setembro de 2020.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 21 de setembro de 2020.

Emolumentos.....R\$ 28,55
Tx. Judiciária.....R\$ 15,14
Fundos + ISSQN.....R\$ 12,85
Total.....R\$ 56,54

Assinado de forma digital por
WILLIAN JOSE
CARDOSO:33202397168
DN: c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB
e=CPF A3, ou=(EM BRANCO),
ou=05334890000191,
cn=WILLIAN JOSE
CARDOSO:33202397168
Dados: 2020.09.22 13:06:22
+03'00'

Selo Eletrônico: 00532009212468510640081
Consulte em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>



203.055.0918.0000