

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Torre Sales S. 6º e 7º
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



Nº FL 10

01 OUT. 2019

Assinatura

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

325.433

01

MATRÍCULA

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 04 de janeiro de 2018

IMÓVEL: Lote n. 04/07D, da Chácara 04/07 no RESIDENCIAL LUANA PARK, situado na Rua LP 1, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 271,088m², sendo 12,00 metros de frente para a Rua LP 1, 24,16 metros do lado direito com o lote 04/07E, 23,03 metros do lado esquerdo com o Lote 04/07C e 7,25 metros, mais 3,56 metros nos fundos com a APM-01. PROPRIETÁRIO: WAGNER ALBERTO DA SILVA, brasileiro, contador, RG n. 2177398/SPTC-GO 2ª VIA, CPF n. 547.713.661-87, casado pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com FLAVIANA MOURA FARIA SILVA, brasileira, do lar, RG n. 6481196/SSP-GO, CPF n. 401.482.938-32, residentes e domiciliados na Rua Eduardo Fortes, Lote 19, Quadra 07, Lorena Parque, Goiânia/GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/EG, matrícula n. 311945, 311946, 311947, 311948, desta Serventia. Protocolo n. 647751, de 18/12/2017. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911606131030096706069. Dou fé.

Av-1-325433 - Protocolo n. 647751, de 18/12/2017. PACTO ANTENUPICIAL. Procedo a esta averbação para consignar que o pacto antenupcial de WAGNER ALBERTO DA SILVA e FLAVIANA MOURA FARIA SILVA, já qualificados, encontra-se averbado na Av-1 da matrícula n. 325428 do livro n. 2 - Registro Geral, e foi registrado nesta Serventia sob o n. 17795 no Livro n. 3 - Registro Auxiliar. Selo Digital n. 01911709130905127709832. Goiânia, 04 de janeiro de 2018. Dou fé.

Av-2-325433 - Protocolo n. 662222, de 01/06/2018. RETIFICAÇÃO. Por requerimento firmado em 01/06/2018, emitido pelo proprietário WAGNER ALBERTO DA SILVA, já qualificado, Ofício n. 593/2018-GAB da SEPLANH emitido em 28/05/2018 e Parecer n. 177/2018 da GERPRO emitido em 22/05/2018, procedo a esta averbação para consignar que em virtude da retificação mencionada na Av-3 da matrícula n. 311838 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, o imóvel objeto desta, passou a ser identificado por Lote 04/07D da Quadra 05, no Residencial Luana Park. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911711240939105406909. Goiânia, 05 de junho de 2018. Dou fé.





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

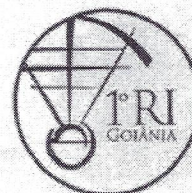
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **325433**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

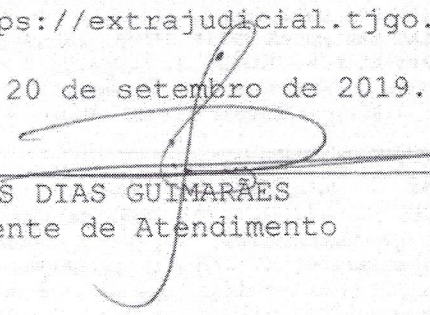
Emolumentos.....: R\$ 32,52
Fundesp.....: R\$ 3,25
Funesp.....: R\$ 2,59
Fesemps.....: R\$ 1,31
Funcomp.....: R\$ 0,82
Funproge.....: R\$ 0,65
Fundaf.....: R\$ 0,49

Taxa Judiciária.: R\$ 14,06
ISSQN.....: R\$ 1,62
Estado.....: R\$ 0,97
Funemp.....: R\$ 0,97
Fepadsaj.....: R\$ 0,65
Fundepg.....: R\$ 0,48
Femal.....: R\$ 0,48
Total.....: R\$ 60,86

Selo Digital n. **00121909113483510642775**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 20 de setembro de 2019.



DENIS DIAS GUIMARÃES
Escrevente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.