

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**  
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

097.

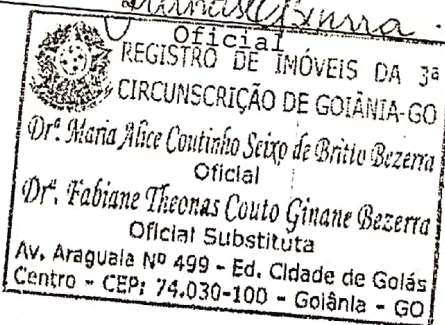
## CERTIDÃO

A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 51.482, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 07 de junho de 2017, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 3, da quadra QR-34, situado à Rua dos Assais, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 2.042,87m², medindo: 9,65 metros + D=27,41 metros de frente para a Rua dos Assais; 62,92 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 3A; 57,64 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 1A; e, 31,03 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 04. PROPRIETÁRIA: GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, à Alameda dos Buritis, nº 408, sala 201, Centro, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 51.478, Livro 02, fls.01, AV.01 do Desmembramento. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia/GO, 12 de junho de 2017.

*Luiz Carlos Berra*



Matrícula.....:R\$20,00  
Atos(0).....:R\$ 0,00  
5% ISSQN PREFEITURA  
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,00  
Taxa Judiciária...:R\$13,13  
\*Fundos Estaduais.:R\$ 7,80  
Valor Total.....:R\$41,93

Fundos Estaduais(10%=R\$2,00); Funesp(8%=R\$1,60); Estado(5%=R\$1,00); Medidas Penais(4%=R\$0,80); Funemp(3%=R\$0,60); Funcomp(3%=R\$0,60); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,40); Funproge(2%=R\$0,40); Fundepeg(2%=R\$0,40);

A TAXA JUDICIÁRIA  
SERÁ RECOLHIDA AO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
DO ESTADO DE GOIÁS