



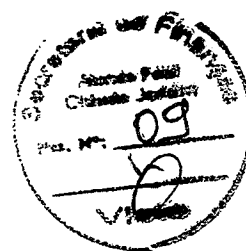
República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: cartorio@largo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA 4203

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

4.203	Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 01
Matrícula <i>Chelito oficial</i> Goiânia, 01 de junho de 1.976:	
IMÓVEL: Um lote de terras p/ construção urbana de nº.2(2), da quadra H-19(H-19), sito à Rua 15, no Setor Oeste, com a área de 420,00 m² (420,00m²), sendo 14,00 metros de frente p/ dita rua; 14,00 metros de fundos; 30,00 metros p/ linha c/ o lote 1; 30,00 metros p/ linha com o lote 3; PROPRIETÁRIOS: ARNALDO MACHADO, advogado, s/m, MARISETE STELA DI MACHADO, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados n/ capital, CPF 003.646.061/34, CI 69.505/M.da Guerra, e 27.193/SSP/60. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº.84.441 na 3ª.Zona. Dou fé: O Sub-Oficial. <i>Procurador</i>	
AL-4.203:Goiânia, 03 de junho de 1.976.Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 1º.Ofício d/Capital, L.º.643, fls.103/104, em 19/5/76, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto d/matricula, ao Sr:ALBERTO DE ALMEIDA LAS CASAS, brasileiro, casado c/ Virgínia Mara *Ribeiro Las Casas,* médico, CPF 113.784.416/72, CI 1.736/60, residente e domiciliado n/Capital, p/ preço de cento e quarenta mil cruzeiros (R\$140.000,00), s/ condições. Dou fé.O Sub-Oficial. <i>Procurador</i>	
R2-4.203- Goiânia, 03 de agosto de 1.981- Por Escritura de compra e venda, lavrada no 2ºOfício desta capital, L.º.610, fls.356, em 30-07-81, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula à ELÁDIO CARNEIRO advogado, CI-1.620-OAB-Go; CIG-004.503.401-04, casado com CARMEN LUCIA BARBOSA DE SOUZA CARNEIRO, brasileiros, residentes nesta capital. Pelo preço de R\$1.500.000,00. Sem condições. Dou fé. O Sub Oficial. <i>Procurador</i>	
Av.3-4.203- Goiânia, 03 de agosto de 1.981- Certifico que procedo a esta averbação para constar que o lote objeto desta matrícula está situado no Setor Pedro Ludovico, e não como constou em sua descrição acima. Dou fé. O Sub Oficial. <i>Procurador</i>	
R4- 4.203 - Goiânia, 15 de setembro de 1983: Por Escritura de Permuta, lavrada no 2º. Ofício d/ Capital, L.º. 648, fls. 184vs, em 19.07.83, o imóvel objeto d/ matrícula, no valor de R\$2.500.000,00 passou a pertencer ao Sr. HÉLIO RODRIGUES PINTO, engº. civil, CI. 557.967-Go., CPF. 002.778.601-30 e s/m. NAIR HYGINA FROES RODRIGUES PINTO, professora, CI.557.969-Go., bras., casados, res. e dom. nesta Capital; através de permuta efetuada com os proprietários acima. Dou fé. O sub oficial. <i>Procurador</i>	
(Vide vs.)	

20 R.C. A.D.

302.087.0054 0000





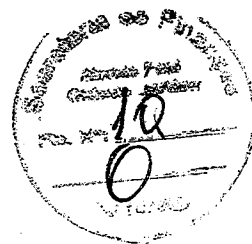
República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2310 Edifício Inova Intelligent Place, Torres, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da Zona

Continuação: da Matrícula nº 4-203

R5- 4.203 - Goiânia, 19 de outubro de 1983: Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 6º. Ofício d/ Capital, Lº. 145, fls. 167/168vº., em 26.09.83 os proprietários retro qualificados venderam o imóvel desta ao Sr. LUIZ GONZAGA MARTINS VELOSO, engº. civil, CI. 134.430-MG, CPF. 085.725.261-53, casado - com LUCIMAR DE SOUZA VELOSO, bras., res. e dom. nesta Capital; pelo preço de R\$ 600.000,00, sem condições. Dou fé. o sub oficial. *[Assinatura]* edg

R6- 4.203 - Goiânia, 12 de novembro de 1984: Por Escritura de compra e venda, lavrada no 6º. Ofício d/ Capital, Lº. 175, fls. 123/124vº., em 28.09.84, os -/ proprietários acima qualificados, venderam o imóvel desta matrícula a ANTONIO ALVES DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, comerciante, maior, CI. 217.941-Go. CPF. 037.243.871-72, res. e dom. nesta Capital; pelo preço de R\$ 18.500.000 s/c Dou fé. o sub oficial. *[Assinatura]* edg





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP. 74255-220

E-mail: contato@trigo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 2600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

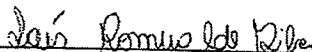


CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 4.203 do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	70,99	Fundes.:	R\$	7,10
Fundaf.:	R\$	0,89	Funesp.:	R\$	5,69
Estado.:	R\$	2,11	Fesemps:	R\$	2,82
Funemp.:	R\$	2,11	Funcomp:	R\$	2,11
Fepadsaj.:	R\$	1,41	Funproge:	R\$	1,79
Fundepeg.:	R\$	1,41	Femal:	R\$	0,89
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	3,58
Total:	R\$	118,04			

Selo digital n. 00122101276354910640343
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 28 de janeiro de 2021


LAÍS ROMUALDO SILVA
Escrevente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

