



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

358.484

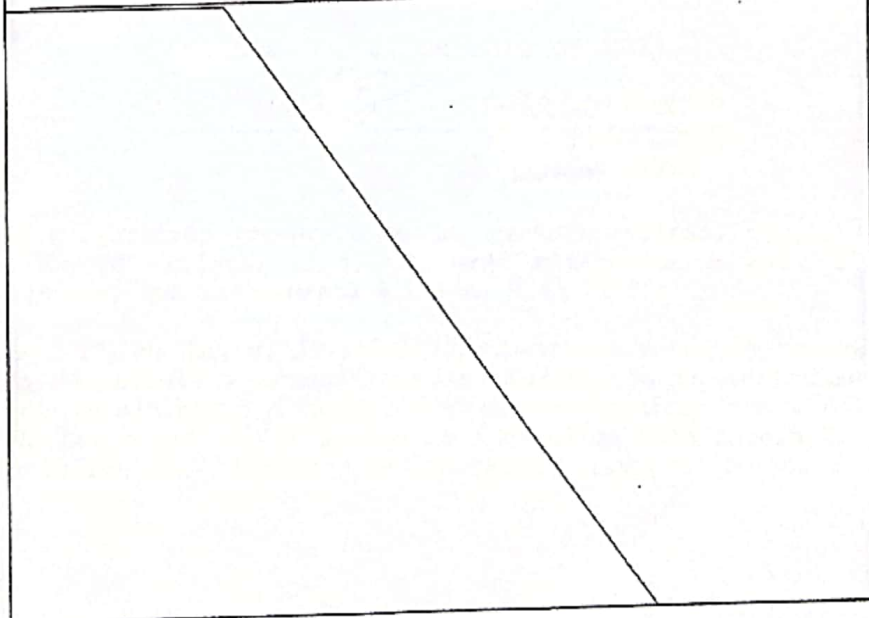
01

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA 06 de maio de 2021

IMÓVEL: Lote n. 11A da Quadra 28 do loteamento BAIRRO ANHANGUERA-ACRÉSCIMO, situado na Avenida do Contorno Sul, Goiânia-GO, com área total de 273,875m², sendo 15,65 metros de frente para a Avenida do Contorno Sul, 17,50 metros do lado direito com lote 10, 17,50 metros do lado esquerdo com lote 12 e 15,65 metros nos fundos com lote 11. PROPRIETÁRIOS: RANNGEL VELY ARRUDA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, advogado, RG n. 4534192/DGPC-GO, CNH n. 03982130486/DETRAN-GO, CPF n. 007.648.771-78, residente e domiciliado na Avenida dos Alpes, n. 1136, Lote 16, Quadra 57, Setor União, Goiânia-GO e DONATO VELY ARRUDA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, servidor público, RG n. 4533762/PC-GO 2ª Via, CPF n. 007.648.751-24, residente e domiciliado na Avenida dos Alpes, n. 1136, Lote 16, Quadra 57, Setor União, Goiânia-GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula n. 68.445, desta Serventia. Protocolo n. 767.364, de 26/04/2021. Emolumentos: R\$ 44,00. FUNDESP: R\$ 4,40. FUNDAP: R\$ 0,55. FUNESP: R\$ 3,52. Estado: R\$ 1,32. FESEMP: R\$ 1,76. FUNEMP: R\$ 1,32. FUNCOMP: R\$ 1,32. FEPAOSAJ: R\$ 0,88. FUNPROGE: R\$ 0,88. FUNDEPEG: R\$ 0,55. ISS: R\$ 2,20. Total: R\$ 63,80. Selo Digital n. 00122104222747709640390. Goiânia, 06 de maio de 2021. Dou fé.



P





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 358.484 do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	28,39	Fundes.:	R\$	2,84
Fundaf.:	R\$	0,00	Funesp.:	R\$	2,27
Estado.:	R\$	0,85	Fesemps:	R\$	0,00
Funemp.:	R\$	0,85	Funcomp:	R\$	0,85
Fepadsaj.:	R\$	0,57	Funproge:	R\$	0,71
Fundepeg.:	R\$	0,57	Femal:	R\$	0,35
Taxa Jud.:	R\$	15,82	ISS:	R\$	1,42
Total:	R\$	56,97			

Selo digital n. 00122105032914310641990
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 07 de maio de 2021


Reg do Imóveis 1ª Circunscrição
Paulo Victor M.B.P. Tomazetti
Escrivente Autorizado

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

