



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

SECRETARIA DE FINANÇAS
Atende Fácil - Pago Municipal
Nº Fl.
10 MAIO 2021
Assinatura

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

355.374

01

MATRÍCULA

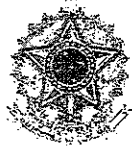
FICHA

GOIÂNIA, 07 de janeiro de 2021

IMÓVEL: Lote n. 06 da Quadra 18A do loteamento MOINHO DOS VENTOS, situado na Rua MDV-13, Goiânia-GO, com área total de 345,00m², sendo 11,50 metros de frente para a Rua MDV-13, 30,00 metros pelo lado direito com o lote 05, 30,00 metros pelo lado esquerdo com o lote 07 e 11,50 metros de fundos com o lote 03. PROPRIETÁRIOS: 24,56% deste imóvel pertence à ANA LINO DE SÁ LEITE, brasileira, viúva, empresária, RG n. 138959/SSP-DF, CPF n. 353.201.926-49, residente e domiciliada na Rua F-44, Lote 05, Quadra 64, Setor Faicalville, Goiânia-GO, 12,57% deste imóvel pertence ao DAVID ALBERTO MORAIS LEITE, brasileiro, contador, RG n. 3178984/SSP-GO, CPF n. 647.244.331-91, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com ANA PAULA DOS SANTOS LEITE, brasileira, autônoma, RG n. 131299402/SSP-SP, CPF n. 273.155.968-36, residentes e domiciliados na Rua Ana Carolina Ferreira Arantes, n. 5345, Residencial José de Carlos, Franca-SP, 12,57% deste imóvel pertence à RAQUEL MORAES LEITE, brasileira, contadora, RG n. 4242901/SPTC-GO, CPF n. 845.763.751-72, casada pelo regime da separação obrigatória de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com WEDISNEY VIEIRA DA SILVA, brasileiro, vendedor, RG n. 2264518/DGPC-GO, CPF n. 598.611.261-04, residentes e domiciliados na Rua Narayola, Lote 01/16, Quadra 36, Setor Jardim Luz, Aparecida de Goiânia-GO, 12,57% deste imóvel pertence ao FRANKLIN DE MORAES LEITE, brasileiro, técnico industrial em telecomunicações, RG n. 4189155/DGPC-GO, CPF n. 872.964.461-53, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com DAYANE RAINAN MELO SOUSA LEITE, brasileira, cabelereira, RG n. 5932876/SSP-GO, CPF n. 046.576.501-73, residentes e domiciliados na Avenida Nossa Senhora do Rosário, Lote 02, Quadra 21, Casa 02, Vila Jardim Vitória, Goiânia-GO, 12,57% deste imóvel pertence ao LEVI MORAES LEITE, brasileiro, autônomo, RG n. 3601270/DGPC-GO, CPF n. 900.217.201-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com LUCIANA COELHO MIRANDA LEITE, brasileira, autônoma, RG n. 4114411/SSP-GO, CPF n. 958.959.571-53, residentes e domiciliados na Rua 18 - A, n. 550, Apartamento 202, Setor Aeroporto, Goiânia-GO, 12,57% deste imóvel pertence ao PATRIK DE MORAES LEITE, brasileiro, operador de processo, RG n. 3601596/DGPC-GO, CPF n. 947.127.601-25, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com ALLANA MAYARA DE JESUS SANTOS OLIVEIRA LEITE, brasileira, engenheira sanitária, RG n. 6792819/PC-GO, CPF n. 064.292.124-59, residentes e domiciliados na Rua 18 - A, n. 550, Apartamento 202, Setor Aeroporto, Goiânia-GO e 12,57% deste imóvel pertence à GISELY DE SÁ MORAIS LEITE, brasileira, empresária, RG n. 4983894/DGPC-GO, CPF n. 032.229.461-40, casada pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com DANILO LOIOLA OLIVEIRA FRANCA, brasileiro, autônomo, RG n. 2413213/SSP-DF, CPF n. 006.455.251-97, residentes e domiciliados na Avenida Afonso Pena, Lote Área, Quadra QHC-1, Apartamento 303-C, Residencial Manhattan, Goiânia-GO. REGISTRO ANTERIOR:

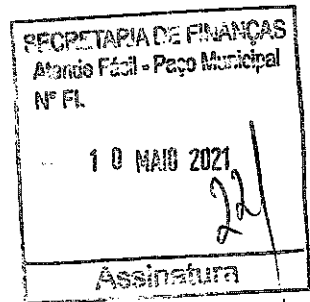
Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

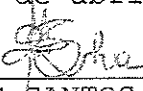


CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **355.374** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	42,59	Fundes.:	R\$	4,26
Fundaf.:	R\$	0,53	Funesp.:	R\$	3,41
Estado.:	R\$	1,27	Fesemps:	R\$	1,70
Funemp.:	R\$	1,27	Funcomp:	R\$	1,27
Fepadsaj.:	R\$	0,85	Funproge:	R\$	1,07
Fundepeg.:	R\$	0,85	Femal:	R\$	0,53
Taxa Jud.:	R\$	15,82	ISS:	R\$	2,14
Total:	R\$	77,56			

Selo digital n. **00122104122835010641618**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 15 de abril de 2021


MIRELLY DOS SANTOS SILVA
Escrevente

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

