



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

358.540

MATRÍCULA

01

FICHA

GOIÂNIA, 10 de maio de 2021

IMÓVEL: Lote n. 18A da Quadra 50 do loteamento **RESIDENCIAL ITAIPU**, situado na Rua RI-30, Goiânia-GO, com área total de **280,29m²**, sendo 17,65 metros de frente para a Rua RI-30, 15,00 metros pelo lado direito com o lote 19, 10,04 mais 1,55 metros mais 5,00 metros pelo lado esquerdo com o lote 18 e 19,22 metros pelos fundos com o lote 17. **PROPRIETÁRIOS:** **VALDEREIS JOSÉ SOARES**, brasileiro, empresário, RG n. 1685636/SSP-GO, CNH n. 04211702673/DETRAN-GO, CPF n. 359.641.381-87, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com **MARILDA ALVES DE BORBA SOARES**, brasileira, administradora de empresas, RG n. 1923140/DGPC-GO 2ª Via, CPF n. 585.578.141-00, residentes e domiciliados na Rua C-151, Lote 21, Quadra 403, Bairro Jardim América, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 339.715, desta Serventia. Protocolo n. 767.374, de 26/04/2021. Emolumentos: R\$ 44,00. FUNDESP: R\$ 4,40. FUNDAF: R\$ 0,55. FUNESP: R\$ 3,52. Estado: R\$ 1,32. FESEMP: R\$ 1,76. FUNEMP: R\$ 1,32. FUNCOMP: R\$ 1,32. FEPADSAJ: R\$ 0,88. FUNPROGE: R\$ 0,88. FUNDEPEG: R\$ 0,55. ISS: R\$ 2,20. Total: R\$ 63,80. Selo Digital n. 00122104222747709640302. Goiânia, 10 de maio de 2021. Dou fé.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

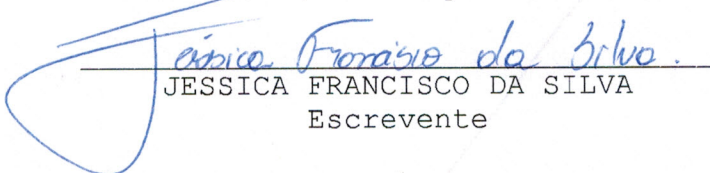
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **358.540** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	28,39	Fundes.:	R\$	2,84
Fundaf.:	R\$	0,00	Funes.:	R\$	2,27
Estado.:	R\$	0,85	Fesemps:	R\$	0,00
Funemp.:	R\$	0,85	Funcomp:	R\$	0,85
Fepadsaj.:	R\$	0,57	Funproge:	R\$	0,71
Fundepeg.:	R\$	0,57	Femal:	R\$	0,35
Taxa Jud.:	R\$	15,82	ISS:	R\$	1,42
Total:	R\$	56,97			

Selo digital n. **00122106283052610640695**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 29 de junho de 2021


JESSICA FRANCISCO DA SILVA
Escrevente

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

