



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua João de Abreu Nº 145 Setor Oeste - CEP 74.120-110 - Goiânia - GO

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 156.760, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 01/50, da QUADRA Nº 47**, situado à Rua Amar Marra Castro, no loteamento denominado **ÁGUA AZUL**, nesta Capital, com área de 14.258,38m², medindo: D=234,11m de frente para a Rua Amar Marra Castro; D=274,85m de fundo, confrontando com a Rua Lagoa do Violão; 45,59m pelo lado direito, confrontando com a Rua Amar Marra Castro; 44,61m pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua Lagoa Mirim; 7,00m pela linha de chanfrado Rua Amar Marra Castro; 8,07m pela linha de chanfrado Rua Amar Marra Castro com Rua Lagoa do Violão; 7,62m pela linha de chanfrado Rua Lagoa Mirim com Rua Lagoa do Violão e 6,44m pela linha de chanfrado Rua Amar Marra Castro com Rua Lagoa Mirim. **PROPRIETÁRIA: Empresa, ÁGUA AZUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob nº 22.037.000/0001-07, com sede à Avenida T-7, nº 371, Sala 515, Lourenço Office, Setor Oeste, CEP.: 74.140-110, conforme matrículas nºs. 152.529, 152.530, 152.531, 152.532, 152.533, 152.534, 152.535, 152.536, 152.537, 152.538, 152.539, 152.540, 152.541, 152.542, 152.543, 152.544, 152.545, 152.546, 152.547, 152.548, 152.549, 152.550, 152.551, 152.552, 152.553, 152.554, 152.555, 152.556, 152.557, 152.558, 152.559, 152.560, 152.561, 152.562, 152.563, 152.564, 152.565, 152.566, 152.567, 152.568, 152.569, 152.570, 152.571, 152.572, 152.573, 152.574, 152.575, 152.576, 152.577, 152.578, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.03. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 18 de abril de 2024.

Matricula.....:R\$ 83,32
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 4,17
Taxa Judiciária.....:R\$ 18,29
*Fundos Estaduais...:R\$ 17,71
Valor Total.....:R\$ 123,49



Fundos Estaduais(10%=R\$8,33); Funemp (3,00%=R\$2,50); Funcomp(3%=R\$2,50); Fedapsaj(2%=R\$1,67); Funproge(2%=R\$1,67); Fundepeg(1,25%=R\$1,04);