

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. E-9, esquina com a Rua C-211, N.º 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@trigo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA 74283

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

74.283

Matrícula

01

Ficha

Livro 2 - Registro Geral - Oficial

Goiânia, 05 de julho de 1988.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 11, da Quadra 216, situado na Avenida 85, no Setor Pedro Ludovico, nesta Capital, com a área de 649,14m², sendo: 16,168m de frente; 19,99m de fundos com o lote 10; 22,543m a direita com o lote 12; 31,976m a esquerda com a Rua L-121. **PROPRIETÁRIA:** Construtora Limitada, com sede nesta Capital, CGC 01.534.205/0001-10. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº 16.970 na 4ª circunscrição. Dou fé. O Sub-Oficial.

RI-74.283 Goiânia, 05 de julho de 1988. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de notas desta Capital, L.º 423, fls 81/82v, em 01/06/88, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **AMERICANO DO BRASIL FREITAS**, CI 907.868-GO, CIC 002.837.541-68, casado com **SAMIRA BUISSA FREITAS** e **ÁTILA RIBEIRO DE FREITAS**, CI 24.154-GO, CIC 002.841.731-34, casado com **SONIA MACHADO RIBEIRO DE FREITAS**, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 2.500.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

Av-2-74283 - Protocolo n. 637005, de 16/08/2017. **ALTERAÇÃO DE SETOR.** Por Requerimento, datado de 02/08/2017, emitido pelos proprietários, e Lei Municipal n. 4.425/1971, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta está situado no **Setor Marista**. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911703231259105406014. Goiânia, 18 de setembro de 2017. Dou fé.

Av-3-74283 - Protocolo n. 637005, de 16/08/2017. **QUALIFICAÇÃO.** Por Requerimento, datado de 02/08/2017, emitido pelos proprietários Americano do Brasil Freitas, Samira Buissa Freitas e Átila Ribeiro de Freitas, Sônia Machado de Freitas, procedo a esta averbação para consignar a qualificação dos proprietários, **AMERICANO DO BRASIL FREITAS**, brasileiro, advogado, RG n. 907.868-SSP-GO, identidade profissional n. 1216/OAB-GO, CPF n. 002.837.541-68, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/1977, com **SAMIRA BUISSA FREITAS**, brasileira, aposentada, RG n. 378367/SSP-GO 2ª via, CPF n. 590.215.511-87, residentes e domiciliados na Alameda dos Ciprestes, Quadra 06, Lote 01, Jardim Florença, e **ÁTILA RIBEIRO DE FREITAS**, brasileiro, empresário, RG n. 24154/SSP-GO 2ª via, CPF n. 002.841.731-34, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/1977, com **SONIA MACHADO RIBEIRO DE FREITAS**, brasileira, do lar, RG n. 575530/SSP-GO, CPF n. 470.146.521-68, residentes e domiciliados na Rua T-36, Quadra 153, Lote 7, edifício Aruba I, Apartamento 800, Setor Bueno, Goiânia/GO. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911703231259105406008. Goiânia, 18 de setembro de 2017. Dou fé.

302.002.0015.0000

edido n. 341.559, de 03/07/2020
certidão emitida em 03/07/2020 às 15:38:38

Página 1 de 3

digitalmente.
ade em



03/07/2020 15:50
Documento Certificado Digitalmente
PATRICIA CRISTINA SOUZA
PEDROSO MORAES:37989776820