



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Assinatura do Oficial de Registro
Nº FL 33
16 JUL. 2021

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA 12357

Cartório do Registro de Imóveis de 1ª Zona

Livro 2 - Registro Geral

Cartório Oficial

12 357

Matrícula

1

Ficha

Goiânia, 18 de abril de 1977

IMÓVEL: Um lote de terras p/construção urbana, de nº 12, da quadra 182, sito à rua Benjamim Vieira, no Setor Cidade Jardim, com a área de 437,50 metros quadrados (437,50 m²), sendo 12,50 metros de frente e fundo, com o lote 6; e 35,00 metros dos lados, à direita com os lotes 9 e 11; e à esquerda com o lote 13.

PROPRIETÁRIOS: DIVINO LUIZ DE MOURA, CI. nº 52273-GO e s/m. OLIVIA GONÇALVES DE MOURA, CI. nº 191.126-GO, brasileiros, casados, comerciantes, e do lar, residentes n/capital. CPF. nº 038.851.861. **TÍTULO AQUISITIVO**, Transcrito sob nº 96.259 n/cartório. Dou fé. O sub oficial.

R1. 12.357. Goiânia, 18 de abril de 1977. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Ofício d/capital, Lº 166, fls. 41/42vº, em 12/04/77, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto d/matricula, ao Sr. NILPHOSEBASTIÃO NAVES, brasileiro, militar, CI. nº 74.7800-GO e CPF. nº 003.461.361-22, casado com VERA LUCIA SOUZA NAVES, residentes em Araguaína-GO. Pelo preço de CR\$ 60.000,00 (Sessenta mil cruzeiros). Sem condições. Dou fé. O sub oficial.

R.2-12.357-Goiânia, 25 de junho de 1991-Por Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 617, fls.51/52, em: 23.05.91, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para: HOSPITAL E MATERNIDADE CIDADE JARDIM LTDA., com sede nesta Capital, CGC. nº 02.850.634/0001-69, pelo preço de Cr\$2.350.000,00 s/c. Dou fé. O Sub Oficial.

R3-12.357 - Goiânia, 11 de Junho de 1.997: Para garantia da Cédula de Crédito Comercial nº 92/00028-2, emitida em 14/05/92, no valor de Cr\$ 628.397.937,51 com vencimento para 09/12/96, a proprietária acima qualificada deu o imóvel objeto desta matrícula e outros, em hipoteca cedular do 1º grau em favor do BANCO DO BRASIL S/A, CGC nº 00.000.000/3779-61, agência Jardim América, nas condições constantes do registro feito no Livro 03, sob nº 4.590 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

R4-12.357 - Goiânia, 02 de Julho de 1.997: Para garantia da Cédula de Crédito Comercial, emitida em 06/06/97, no valor de R\$ 60.000,00, com vencimento para 06/06/98, pela empresa HOSPITAL E MATERNIDADE CIDADE JARDIM LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº 02.850.634/0001-69, o proprietário acima qualificado deu o imóvel objeto desta matrícula e os matriculados sob nºs 31.894, 31.895 e 31.896, em hipoteca cedular do 2º grau, em favor do BANCO DO BRASIL S/A, já qualificado, nas condições constantes do registro feito no livro 03, sob o nº 4.624 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

smpl.

iva

24040

577

313.033.0000.0000

