

**Registro de imóveis 2ª Circunscrição**

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão**CERTIDÃO**

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 151.037, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 219-F, situado à Rua Tancredo Neves, localizado no PARQUE MARACANÃ, nesta Capital, com área de 465,29m², sendo: 30,00m de frente para a Rua Tancredo Neves; 19,82m de fundo, confrontando com o lote nº 219-C; 19,00m pelo lado direito, confrontando com o lote nº 219-D; e, 39,85m pelo lado esquerdo, confrontando com o Lote 219-G. PROPRIETÁRIOS: Srta. PATRICIA CRISTINA MENDES PEREIRA, brasileira, solteira, não convivente em união estável, maior e capaz, telefonista, portadora da CNH nº 04926662305-DETRAN/GO, inscrita no CPF/MF nº 825.059.181-04, residente e domiciliada na Rua Guilherme Xavier de Almeida, Qda. R-4, Lt. 15, Residencial Green Park, n/Capital; Sra. VANILDA ANTÔNIA DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, maior e capaz, portadora da CI nº 819766-2ª Via-DGPC/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 193.992.431-68, e seu marido, Sr. VALDIR ALBINO DE OLIVEIRA, brasileiro, lavrador, maior e capaz, portador da CI nº 1.824.776-SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 434.934.241-91, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua K, Qda. 19, Lt. 24, Vila Mutirão I, n/Capital; Sr. THIAGO VIEIRA SEVERO, brasileiro, divorciado, não convivente em união estável, maior e capaz, auxiliar administrativo, portador da CNH nº 04107988738-DETRAN/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 019.866.831-76, residente e domiciliado na Rua VM-D, Qda. 06, Lt. 19, Vila Mutirão I, n/Capital; Sr. ANDRÉ GOMES CUSTÓDIO, brasileiro, engenheiro civil, maior e capaz, portador da CNH nº 02965253372-DETRAN/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 002.937.721-85, e sua esposa, Sra. VALERIA VIEIRA DA SILVA GOMES, brasileira, médica, maior e capaz, portadora da CI Profissional nº 18704-CRM/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 019.838.971-08, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua 6, Qda. L, Chácara 219, Parque Maracanã, n/Capital; WILKERLEIA ALINE CARNEIRO DA SILVA SOUZA, brasileira, do lar, maior e capaz, portadora da CI nº 4717332-2ª Via-SSP/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 005.748.081-83, e seu marido, Sr. CARLOS DE SOUZA LARANJEIRA, brasileiro, comerciante, maior e capaz, portador da CNH nº 02776237361-DETRAN/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 969.706.181-53, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Presidente Tancredo Neves, Casa 2, Chácara 219, Parque Maracanã, n/Capital, e,

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

443.008.1080.000

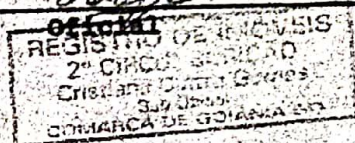
Sr. ANTÔNIO CARNEIRO DA SILVA JÚNIOR, brasileiro, comerciante, maior e capaz, portador da CNH nº 01794366413-DETRAN/GO, inscrito no CPF/MF sob nº 726.269.841-91, e sua esposa, Sra. KATINCIA AUGUSTA DA SILVA CARNEIRO, brasileira, do lar, maior e capaz, portadora da CNH nº 06403261092-DETRAN/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 011.138.191-62, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Avenida Presidente Tancredo Neves, Casa 2, Chácara 219, Parque Maracanã, n/Capital, residentes e domiciliados n/Capital, conforme R-9-46.689, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.05. A Oficial.

Av-1-151.037: Goiânia, 09 de Junho de 2021. Protocolo nº 265.138: Protocolo nº 265.138: Certifico que, o imóvel objeto da presente matrícula, pertence aos condôminos-proprietários na seguinte proporção: 11,05% para cada um dos compradores, Patricia Cristina Mendes Pereira, Vanilda Antônio de Oliveira e s/m., e, Thiago Vieira Severo; 37,13% para André Gomes Custódio e s/m.; 12,32% para Wilkerleia Aline Carneiro da Silva Souza e s/m., e, 17,40% para Antônio Carneiro da Silva Júnior e s/m., conforme consta dos registros supracitados. Escr.06. Dou fé. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 22 de junho de 2021.

Rúbrica do expedidor: 



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01382106213018910840200

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 33,49
ISS: R\$ 1,78
FESEMP: R\$ 1,42
FEPADSAJ: R\$ 0,71
FUNDAP: R\$ 0,44

TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 15,82
FUNESP: R\$ 2,84
FUNEMP: R\$ 1,06
FUNPROG: R\$ 0,71
FEMAL: R\$ 0,89

FUNDESP: R\$ 3,55
ESTADO: R\$ 1,06
FUNCOMP: R\$ 1,06
FUNDEPEG: R\$ 0,44

VALOR TOTAL R\$ 67,27