

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

SECRETARIA DE REGISTRO
Atende Fato e Prov. Imobiliária
Nº Fl. 09
21 FEV. 2020
Assinatura

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 141.686, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. IMÓVEL: GLEBA Nº 02, situada na FAZENDA SÃO DOMINGOS, neste Município, com área de 00,60.00,11ha ou 6.000,11m², destacada de uma área maior de 67.659,05m², localizada dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começa no marco M-2A, cravado na confrontação da Gleba 01 e com o Conjunto Residencial Terra Nova; daí, segue confrontando com o último no azimuth de 92º10'13" e distância de 58,56m, indo até o marco M-1A; daí, segue confrontando com a Área da SANEAGO-Saneamento de Goiás S/A no azimuth de 92º10'13" e distância de 7,50metros, indo até o marco M-2; daí, segue confrontando com a Avenida São Domingos da Vila Mutirão nos seguintes azimutes, elementos de curva circular e distâncias: Ac=76º36'01" - D=34,810m - R=26,04m, Ac=74º49'39" - D=10,448m - R=8,00m; 203º34'46" - 30,04m, 208º17'47" - 37,04m, 213º39'20" - 31,07m, 217º22'34" = 6,53m, passando pelos marcos M-3, M-4, M-5, M-6, M-7, indo até o marco M-7A; daí, segue confrontando com a Gleba 01 no azimuth de 349º33'18" e distância de 136,86metros, indo até o marco M-2A, ponto de partida". Cadastrada no INCRA sob nº 930.202.008.192. PROPRIETÁRIA: Empresa, TALISMÃ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI, com sede na Av. 136, nº 960, salas 606/608, Qda. F-47, Lts. 19/23, Ed. Executive Tower, Setor Marista, n/Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 37.877.230/0001-43, conforme R-9 e Av-11-14.703, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

Av-1-141.686: Goiânia, 23 de Julho de 2018. Certifico que, de acordo com o constante na Av-6-14.703, d/Circunscrição, foi averbado o Termo de Responsabilidade de Averbação da Reserva Legal, firmado em data de 07/12/2010, em que na área maior de 67.659,16m², uma Área de 01,2221ha, ficou gravada como RESERVA LEGAL, de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, conforme determina o parágrafo 2º do Art. 16, da Lei nº 4.771/65, (Código Florestal) e Art. 20 da Lei Estadual nº 12.596/95 (Lei Florestal do Estado de Goiás), cujos limites e confrontações constam da Av-6-14.703, citada. Dou fé. Escr.01. A Oficial.

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

SECRETARIA DE FINANÇAS
Atende Fácil - Pago municipal /
Nº Fl. 08
21 FEV. 2020
Assinatura

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 15 de outubro de 2018.

Rúbrica do expedidor.: fu

Francisca Silveira
Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização
01921803071536106407611
Consulte este selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
FRANCISCA SILVEIRA - SUB OFICIAL

EMOLUMENTOS: R\$ 25,00
ISS: R\$ 1,25
FESEMP: R\$ 1,00
FEPADSAJ: R\$ 0,50

TAXA JUDICIARIA: R\$ 13,13
FUNESP: R\$ 2,00
FUNEMP: R\$ 0,75
FUNPROGE R\$ 0,50

FUNDESP: R\$ 2,50
ESTADO: R\$ 1,25
FUNCOMP: R\$ 0,75
FUNDEPEG: R\$ 0,50

VALOR TOTAL R\$ 49,13

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>