



Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

224 -

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Matrícula

Goiânia, 13 de julho de 1976.

R-1-224: Lote nº 14, quadra 23, à Rua da Constituição, no Jardim Pompéia, nesta Capital, com a área de 490,87m²., sendo 15,00m de frente; 32,725m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 15; 32,725m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 13; e, 15,00m pela linha de fundo, dividindo com o lote nº 08. PROPRIETARIA: IMOBILIARIA ITAGOIANA LTDA., sediada nesta Capital, CGC nº 01543446, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 22.869 da 3ª Zona. A Oficial:

R-1-2.224: Goiânia, 13 de julho de 1976. Por esc. púb. de 31 de maio de 1971 Lº 532, fls. 193/194v do 1º Ofício de Notas desta Capital, a proprietária supra qualificada vendeu ao sr. CLOVIS FERNANDES DE ARAUJO, brasileiro, solteiro, estudante, residente e domiciliado nesta Capital, CPF 032.311.861, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$.1.000,00. Sem condições. A Oficial:

R-2-2224: Goiânia, 30 de janeiro de 1977. Por esc. púb. de 30.01.76, Lº 537 Ls. 125/126 do 1º Of. de Notas desta Capital, o adquirente do R-1-2224 supra vendeu ao sr. MARINHO TEODORO RODRIGUES, brasileiro, c/c. ALICE INACIO RODRIGUES, industrial, Rg nº 94429-GO., residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula acima, por R\$.9.500,00. A Of.:

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 2224 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.
Goiânia, 26 de novembro de 2021

Fabrica do Expedidor

Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362111223065010640505

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 42,59
ISS: R\$ 2,14
FESEMP: R\$ 1,70
FEPAJAJ: R\$ 0,85
FUNDAR: R\$ 0,53

TAXA JUDICIARIA: R\$ 15,82
FUNESP: R\$ 3,41
FUNEMP: R\$ 1,27
FUNPROG: R\$ 0,85
FEMAL: R\$ 1,07

FUNDESP: R\$ 4,26
ESTADO: R\$ 1,27
FUNCOMP: R\$ 1,27
FUNDEPEC: R\$ 0,53

VALOR TOTAL R\$ 77,56

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA FRANÇA ALMEIDA - SUBSTITUTA