

MEMORIAL DESCRITIVO

LOCAL: Fazenda Santa Rita – Gleba 5-C
Matricula nº177.342 do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia - GO.

PROPRIETÁRIOS: Josiniro da Silva Coelho
Jucilea Gomes de Araújo

ÁREA TOTAL REGISTRADA: 7.097,00m²
ÁREA TOTAL ENCONTRADA: 7.123,33m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

SITUAÇÃO REGISTRADA

Área registrada: 7.097,00m².

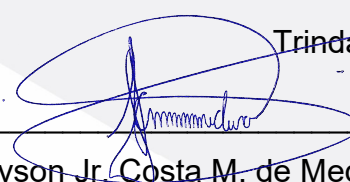
“Uma gleba de terras nº 5-C, situada na Fazenda Santa Rita, inserida na Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia, com área de 7.097,00m², localizada dentro dos seguintes limites e confrontações; “Começam no marco M-1, cravado na confrontação com a Gleba – 05A e com a Avenida Perimetral; deste, confrontando com a Avenida Perimetral, seguindo com o azimute de 158°10'29" e distância de 62,07m, chega-se ao marco M-2; deste, confrontando com a Gleba 04, seguindo com o azimute de 257°19'07" e distância de 107,85m, chega-se ao marco M-3; deste, confrontando com a Chácara Santa Rita, seguindo com o azimute de 324°25'09" e distância de 66,74m, chega-se ao marco M-4; deste, confrontando com a Gleba 05-A, seguindo com o azimute de 77°24'39" e distância de 123,95m, chega-se ao marco M-1, ponto inicial desta descrição”.

SITUAÇÃO ENCONTRADA (APÓS LEVANTAMENTO)

Área encontrada: 7.123,33m².

"Inicia-se no vértice denominado **M.1**, de coordenadas Planas U.T.M. (N=8.155.625,438m e E=678.149,536m) Georreferenciadas no Datum SIRGAS2000, FUSO 22, localizado na divisa da GLEBA 05-A, juntamente com a AVENIDA PERIMETRAL e segue confrontando com esta última com o azimute e distância: AZ: 158°34'10" – 62,39m, até o vértice **M.2**, deste segue confrontando com a GLEBA 04 com o seguinte azimute e distância AZ: 257°50'47" – 106,75m, até o vértice **M.03**, deste segue confrontando com CHÁCARAS SANTA RITA com o azimute e distancia: AZ: 323°31'47" – 67,62m, até o vértice **M.04**, deste voltando a confrontar com a GLEBA 05-A segue com o azimute e distância AZ: 77°52'02" – 124,54m até o início desta descrição, no vértice **M.1**"

R.T.


Allyson Jr. Costa M. de Medeiros
Agrimensor - CREA 21257 / D-GO

Trindade, 14 de fevereiro de 2022