

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE GOIÁS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO - GOIÂNIA-GO  
FABIANE THEONAS COUTO GINANE BEZERRA REZENDE / OFICIAL INTERINA

## CERTIDÃO

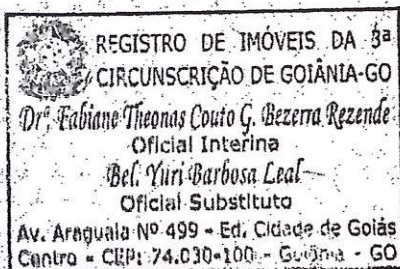
A Bel<sup>a</sup>. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 54.226, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem em data de 01 de abril de 2022, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras para construção urbana de número 22, da quadra 01, situado à Rua RSL-01, no Loteamento denominado **RESIDENCIAL SÃO LEOPOLDO**, na cidade de Goiânia-GO, com a área de 279,00m², medindo: 12,00 metros de frente, para a Rua RSL-01; 23,25 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 21; 23,25 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 23; e, 12,00 metros pela linha de fundo, dividindo com os lotes 03 e 04. **PROPRIETÁRIA**: **PEDRO RICARDO UMBELINO & FILHO LTDA**, com sede na Av. C-264, s/n, Qd.598, Lt.7/8, Aptº 402, Bairro Nova Suíça, na cidade de Goiânia-GO, inscrita no CNPJ sob nº 03.199.004/0001-39. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 41.242, Livro 02, fls.01, AV.06 - do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia/GO, 04 de abril de 2022.

*Fabiane Theonas*  
Oficial Interina

Matrícula.....R\$ 31,43  
Atos(0).....R\$ 0,00  
Complemento.....R\$ 0,00  
5% ISSQN PREFEITURA  
DE GOIÂNIA.....R\$ 1,57  
Taxa Judiciária.....R\$ 17,42  
\*Fundos Estaduais...R\$ 12,57  
Valor Total.....R\$ 62,99



Fundos Estaduais(10%=R\$3,14); Funesp(8%=R\$2,51); Estado(3%=R\$0,94); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,63); Funproge(2%=R\$0,63); Fundep(1,25%=R\$0,39); Adm. Fazendária(1,25%=R\$0,39); Funpes - Fundo Penitenciário Estadual(2,40%=0,75); FECAD(1,60%=R\$0,50); FUNEMP (3,00%=R\$0,94); Funcomp(3%=R\$0,94); FEMAL-GO(2,5%=R\$0,79);

117.257.0361

A TAXA JUDICIÁRIA  
SERÁ RECOLHIDA AO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
DO ESTADO DE GOIÁS