

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

## Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

### CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 98.920, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 18, da QUADRA "A", situado na Avenida Ten. Antônio João, na VILA IRANY, nesta Capital, com área de 688,02m2, medindo: 15,00m de frente, por 45,86m de fundos, por ambos os lados, dividindo à direita com os lotes nºs 15, 16 e 17; à esquerda com o lote nº 19; e, no fundo com as chácaras nºs 14 e 14-A. PROPRIETÁRIO: O Espólio de, MARIA DA GLÓRIA LEÃO, brasileira, viúva, aposentada, portadora da CI nº 60.162-SSP/GO e inscrita no CPF sob nº 004.290.661-04, residia e domiciliada n/Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 16.601, d/Circunscrição Imobiliária. A Oficial.**

R-1-98.920: Goiânia, 23 de Dezembro de 2009. Por Escritura Pública de Inventário e Adjudicação de Bens, lavrada em data de 30/07/2009, no Lº nº 0243-N, às fls. 162/168, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, referente aos bens deixados pelo Espólio de, Maria da Glória Leão, supracitada, COUBE à Herdeira-Adjudicatária: **NEUSA LEÃO ANDRÉ**, agropecuarista, portadora da CI nº 150.607-SIC/GO, inscrita no CPF sob nº 196.038.601-82, e seu marido, **FÁBIO ANDRÉ**, agropecuarista, portador da CI nº 150.385-DGPC/GO, inscrito no CPF sob nº 002.743.721-34, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua 14, nº 250, Ed. Soraya, aptº 401, Setor Oeste, n/Capital, a totalidade do imóvel objeto da presente matrícula, no valor atribuído de R\$ 39.648,61. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 29 de maio de 2012.

*Maria Baia Peixoto Valadão*

Valor da Certidão..... R\$ 28,04  
Valor da Taxa Judiciária R\$ 9,35  
TOTAL..... R\$ 37,39  
Rúbrica da autoridade expedidora.: *[assinatura]*

