

320.096.0048.0005

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

295.732

Matrícula

01

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

11 de janeiro de 2016

Goiânia,

Oficial

IMÓVEL: Área Anexa ao lote n. 03 da quadra 74 do loteamento JARDIM ATLÂNTICO, situado na Travessa 5, Jardim Atlântico, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 180,00m², sendo 18,00 metros de frente para a Travessa 5, 10,00 metros do lado direito confrontante com Área anexa ao lote 02, 10,00 metros do lado esquerdo confrontante com Área anexa ao lote 04 e 18,00 metros nos fundos com lote 03. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 32009600300007. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, CNPJ n. 01.612.092/0001-23, com sede na Avenida do Cerrado, APM 09, Park Lozandes, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n. 46312 desta Serventia. Protocolo n. 589.590, de 09 de dezembro de 2015. Emolumentos: R\$ 26,35. Selo Digital n. 01911503231437096707157. Dou fé. O Oficial:

Av-1-295732 - Protocolo n. 589.590, de 09 de dezembro de 2015. **DESAFETAÇÃO.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 034/036 do Livro 1925-N, em 21/01/2015, no 7º Tabelionato de Notas da Comarca de Goiânia-GO, acompanhada da Lei Municipal n. 7.484 de 06/10/1995, publicado no Diário Oficial do Município n. 1.517 em 16/10/1995, procedo a esta averbação para consignar a desafetação do imóvel desta matrícula, passando a categoria de bem dominical. Emolumentos: R\$ 20,17. Selo Digital n. 01911510151915105400743. Goiânia, 11 de janeiro de 2016. Dou fé.

R-2-295732 - Protocolo n. 589.590, de 09 de dezembro de 2015. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 034/036 do Livro 1925-N, em 21/01/2015, no 7º Tabelionato de Notas da Comarca de Goiânia-GO, o proprietário MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, já qualificado, vendeu este imóvel para **EDGAR MARTINS RODRIGUES**, brasileiro, divorciado, securitário, RG n. 10428426/SSP-SP, CPF n. 987.451.078-15, residente e domiciliado na Rua Pocema, Apartamento 303, Lote 18/22, Quadra 51, Parque Amazônia, Goiânia-GO, pelo preço de R\$ 11.520,00 (onze mil e quinhentos e vinte reais), pago à vista. Avaliação Fiscal: R\$ 37.756,80. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 44205645 de 27/08/2015. Emolumentos: R\$ 332,11. Selo Digital n. 01911503090844097600739. Goiânia, 11 de janeiro de 2016. Dou fé.

Av-3-295732 - Protocolo n. 710076, de 01/10/2019. **CASAMENTO.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 157/159 do Livro 01546, em 28/08/2019, no 2º Tabelionato de Notas, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos de Goiânia-GO, e certidão de casamento emitida em 25/02/2017, pelo Tabelionato de Notas, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos, Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Distrito Judiciário de Nova Brasília da Comarca de Aparecida de Goiânia-GO, matrícula n. 026732 01 55 2017 2 00154 049 0031639 92, procedo a esta averbação para

Continua no verso.