



Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JD3K9-XMQF8-N9SNP-VEMIKJ>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Belª. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 54.197, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem em data de 23 de março de 2022, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 02, da quadra QR-59, situado à Alameda das Espatódias, no loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, na cidade de Goiânia-GO, com a área de 2.420,11m², medindo: 25,00 metros de frente, para a Alameda das Espatódias; 104,95 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 02A; 101,21 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 01; e, 22,18 metros pela linha de fundo, dividindo com a Rua de Pedestres. **PROPRIETÁRIA:** **GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 202, Centro, na cidade de Goiânia-GO, inscrita no CNPJ sob nº.30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 28.281, Livro 02, fls.01, AV.01 - do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fê. Oficial,

O referido é verdade e dou fê.
Goiânia/GO, 24 de junho de 2022.

Oficial Interina
(Documento Assinado Digitalmente)

Matrícula.....:R\$ 31,43
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,57
Taxa Judiciária.....:R\$ 17,42
*Fundos Estaduais...:R\$ 12,57
Valor Total.....:R\$ 62,99



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JD3K9-XMQF8-N9SNP-VEMKJ>



Fundos Estaduais(10%=R\$3,14); Funesp(8%=R\$2,51); Estado(3%=R\$0,94); Advogados Dativos e Sistema de
Valida aqui a certidão. so(2%=R\$0,63); Funproge(2%=R\$0,63); Fundepeg(1,25%=R\$0,39); Adm. Fazendária(1,25%=R\$0,39); Funpes - Fundo
Funtenciário Estadual(2,40%=R\$0,75); FECAD(1,60%=R\$0,50); FUNEMP (3,00%=R\$0,94); Funcomp(3%=R\$0,94); FEMAL-
GO(2,5%=R\$0,79);